

Angaben zur Einrichtung

**Wohnpark Kastanienhof**  
**Am Mittelfelde 100-102**  
**30519 Hannover**



Ansprechpartner/in: **Herr Dabrowski**

Telefon: **0511 87807 713**

Fax: *keine Angabe*

E-Mail: [info@wohnpark-kastanienhof.de](mailto:info@wohnpark-kastanienhof.de)

Internet: <http://www.wohnpark-Kastanienhof.de>

**Kurzbeschreibung:**

In unserem Wohnpark bieten wir rd. 202 gut geschnittene Apartments mit gehobener und seniorengerechter Ausstattung an. Sie wohnen in Ihrer eigenen Wohnung, die Sie nach Ihren Wünschen einrichten. Die Wohnungen sind modern und barrierefrei sowie mit einem Notrufsystem ausgestattet. Unsere Technik unterstützt Sie bei der Einrichtung Ihrer Wohnung. Sie sind also selbstbestimmt und selbstständig. Sie können sich in unsere starke Gemeinschaft einbringen, aber genauso gut können Sie auch als „Einzelkämpfer“ unterwegs sein.

Vielfältige Dienst- und Serviceleistungen (wie z.B.: Friseur, Fußpflege, Pflege- und Betreuungsangebote) stehen Ihnen im Wohnpark Kastanienhof zur Verfügung. Sie erhalten alle Service- und Dienstleistungen aus einer Hand, weil wir alles selbst machen anstatt fremde Firmen zu beauftragen. Sie entscheiden, welche Unterstützungsangebote Sie in Anspruch nehmen wollen. Es gibt keine Verpflichtung irgendwelche Dienst- und Serviceleistungen in Anspruch zu nehmen. Sie können einmalig oder auch dauerhaft Dienstleistungen in Anspruch nehmen. Ihre Wohnung wird einmal wöchentlich gereinigt. Die Fenster werden quartalsweise gereinigt. Ebenso haben Sie die Möglichkeit unseren Wäsche- und Bügelservice gegen Bezahlung in Anspruch zu nehmen. Den Ruhestand einfach nur genießen und die lästigen Verpflichtungen des Alltags in die Hände anderer legen.

---

## Träger der Einrichtung:

Sozialgewerk für Handwerker der Stadt Hannover eG

## II. Informationen zum Wohnstift

Die Einrichtung wurde eröffnet am: *keine Angabe*

Die Einrichtung wurde modernisiert im Jahre: *keine Angabe*

Über wie viele Appartements verfügt das Wohnstift?

1-Zimmerappartements (von 0,00 bis 0,00 qm)

2-Zimmerappartements (von 0,00 bis 0,00 qm)

3-Zimmerappartements (von 0,00 bis 0,00 qm)

### 1. Folgende Anforderungen an Barrierefreiheit nach DIN 18025, Teil2) werden erfüllt:

Vermeidung von Stufen und Schwellen

Ausreichende Bewegungsflächen und Türbreiten innerhalb der Wohnung

Höhenbegrenzung von Lichtschaltern, Türgriffen, Balkonbrüstungen etc.

### 2. Kosten und Leistungen - vertragliche Gestaltung

Es gibt einen

Heimvertrag gemäß Heimgesetz für Pflege

Wohnstiftsvertrag für Wohnen

Das Leistungsentgelt (Miete incl. Grundleistungen Betreuung) beträgt **0,00 €** bis **0,00 €**

### Folgende Leistungen sind im Leistungsentgelt enthalten:

Heimvertrag gemäß Heimgesetz für Pflege

Haustechnischer Service

Notruftelefon

Ein Team von Ansprechpersonen berät und informiert rund um die Uhr

Gruppen- und Freizeitangebote im Haus

Sonstiges:

*keine Angabe*

### 3. Einzugsvoraussetzungen

Nur Interessenten ohne Pflegeeinstufung

Nur Interessenten bis Pflegestufe **0/G**

Ein Bewohnerdarlehen muss aufgebracht werden

] Andere Einzugsvoraussetzung:

*keine Angabe*

#### **4. Möglichkeiten pflegerischer Versorgung im Haus**

Pflege ist möglich

] Im Appartement

] Es gibt einen eigenen Pflegedienst im Haus

] In einem besonderen Pflegebereich

] Die freie Wahl eines Pflegedienstes ist möglich

#### **Eigene Darstellung:**

*keine Angabe*

#### **5. Lage und Umfeld**

] Innenstadtbereich

] im Stadtteil gelegen

] Stadtrandlage

] Im Umkreis von 500 Metern gibt es Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs

] Von diesen Haltestellen ist mindestens eine barrierefrei (Hochbahnsteig / Niederflerbus)

Folgende Einkaufs- und Versorgungsmöglichkeiten im Umkreis von 500 Metern:

] Waren des täglichen Bedarfs

] } Apotheke

] Sonstige:

*keine Angabe*

] Bank

] Post

] Ärzte

Sonstige Einrichtungen, die für Ältere wichtig sind:

*keine Angabe*

#### **6. Ausstattung und Angebote**

##### **Gemeinschaftseinrichtungen in der Wohnanlage**

] Mehrzweck-Tagesraum

] Waschmaschinen-/Trockenraum

] Gymnastikraum

] Gästezimmer

Arztraum

Besprechungsraum

Sonstige:

*keine Angabe*

### **Gemeinschaftlich zu nutzende Freiflächen**

Garten

Terrasse

Sonstige:

*keine Angabe*

### **Soziales Leben**

Kostenlose Gemeinschaftsveranstaltungen und Freizeitaktivitäten und zwar folgende:

*keine Angabe*

Besuchsdienst

### **Zusätzliche Serviceleistungen**

umfassende Beratungsleistungen

hauswirtschaftliche Versorgung

Mahlzeiten im Haus

Gruppen- und Freizeitangebote im Haus

Kulturelle Veranstaltungen im Haus

### **Sonstiges**

Haltung von Haustieren möglich

Abstellraum pro Appartement

Keine Balkone vorhanden

Keine Terrassen vorhanden

Es gibt ein ausformuliertes Betreuungskonzept:

*keine Angabe*

### **III. Sonstiges**

**Leitbild:**

*keine Angabe*

**Pflegekonzept:**

*keine Angabe*

### **IV. Bilder**

*keine Angabe*

---

Eine Gewähr für Druckfehler, Vollständigkeit und Aktualität insbesondere bei gesetzlichen Informationen, kann trotz gewissenhafter Überprüfung, nicht übernommen werden. Mit dem Eintrag bzw. der Auflistung ist keine Bewertung der Dienstleistungs-Qualität verbunden.