

Angaben zur Einrichtung

Seniorenwohnungen im Trautenauer Hof
Trautenauer Hof 8-16
30559 Hannover

Ansprechpartner/in: **Elisa Ballandies**

Telefon: **0511 6467 4220**

Fax: *keine Angabe*

E-Mail: AnfragenInteressenten@hanova.de

Internet: <https://hanova.de/wohnen/wohnen-mit>

Kurzbeschreibung:

Von den Neubauten im Trautenauer Hof sind einige speziell für Senior*innen gestaltet. Alle Wohnungen sind barrierefrei erreichbar.

Die Sozialstation des DRK ist ebenfalls in der Wohnanlage beheimatet.

Für geförderte Wohnungen ist ein Wohnberechtigungsschein notwendig.

Wohnungsvermittlung

Sallstraße 16, 30171 Hannover

Bürgertelefon: 0511 168-46406

(Termin benötigt)

Träger der Einrichtung:

hanova WOHNEN GmbH

II. Leistungen und Angebote

[] Ein Wohnberechtigungsschein ist erforderlich

[] Es gibt Wohnungen mit und ohne Wohnberechtigungsschein

III. Informationen zur Wohnanlage

Die Einrichtung wurde eröffnet am: *keine Angabe*

Die Einrichtung wurde modernisiert im Jahre: *keine Angabe*

Wohneinheiten der Wohnanlage:

0 Gesamt

0 1-Zimmerwohnungen (von 0,00 bis 0,00 qm)

0 2-Zimmerwohnungen (von 0,00 bis 0,00 qm)

0 3-Zimmerwohnungen (von 0,00 bis 0,00 qm)

Es gibt Gemeinschaftsräume

Es gibt einen Hausmeisterservice

1. Folgende Anforderungen an Barrierefreiheit (nach DIN 18025, Teil 2) werden erfüllt:

Vermeidung von Stufen und Schwellen

Ausreichende Bewegungsflächen und Türbreiten innerhalb der Wohnung

Höhenbegrenzung von Lichtschaltern, Türgriffen, Balkonbrüstungen etc.

2. Kosten für Wohnen

0,00 € Netto-Kaltmiete je qm

0,00 € Betriebskostenpauschale je qm

0,00 € Heizkostenvorauszahlung / Monat

0,00 € Wasserkostenvorauszahlung / Monat

3. Einzugsvoraussetzungen

Nur Interessenten ohne Pflegeeinstufung

Nur Interessenten bis Pflegestufe 1

Erwerb eines Genossenschaftsanteils erforderlich

Andere Einzugsvoraussetzungen:

keine Angabe

4. Lage und Umfeld

Innenstadtbereich

im Stadtteil gelegen

Stadtrandlage

Im Umkreis von 500 Metern gibt es Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs

Von diesen Haltestellen ist mindestens eine barrierefrei (Hochbahnsteig / Niederflurbus)

Folgende Einkaufs- und Versorgungsmöglichkeiten im Umkreis von 500 Metern:

Waren des täglichen Bedarfs

Apotheke

Sonstige:

keine Angabe

Bank

Post

Ärzte

Sonstige Einrichtungen, die für Ältere wichtig sind:

keine Angabe

Stationäre Pflegeeinrichtung benachbart

5. Ausstattung und Angebote

Gemeinschaftseinrichtungen in der Wohnanlage:

Mehrzweck-Tagesraum

Waschmaschinen-/Trockenraum

Sonstige:

keine Angabe

Gymnastikraum

Gästezimmer

Arzttraum

Besprechungsraum

Gemeinschaftlich zu nutzende Freiflächen

Garten

Terrasse

Sonstige:

keine Angabe

Soziales Leben

Gemeinschaftsveranstaltungen und Freizeitaktivitäten und zwar folgende:

keine Angabe

Für die Teilnahme an den o.g. Angeboten wird kein Kostenbeitrag erhoben

Besuchsdienst

Es gibt eine Ansprechperson/Seniorenbetreuung vor Ort

Die Ansprechperson hat folgende Aufgaben:

keine Angabe

Sonstiges

Haltung von Haustieren möglich

Abstellraum pro Wohnung

Keine Balkone vorhanden

Keine Terrassen vorhanden

IV. Sonstige Angaben

Darstellung

keine Angabe

Konzept des Hauses

keine Angabe

V. Bilder

keine Angabe

Eine Gewähr für Druckfehler, Vollständigkeit und Aktualität insbesondere bei gesetzlichen Informationen, kann trotz gewissenhafter Überprüfung, nicht übernommen werden. Mit dem Eintrag bzw. der Auflistung ist keine Bewertung der Dienstleistungs-Qualität verbunden.