

Angaben zur Einrichtung

Seniorenwohnanlage Görlitzer Hof mit Konzept WOHNEN PLUS
Görlitzer Hof 2
30519 Hannover



Stadtteil / Bezirk: **Mittelfeld**

Ansprechpartner/in: *keine Angabe*

Telefon: **0511 6467-0**

Fax: *keine Angabe*

E-Mail: info@hanova.de

Internet: <https://hanova.de/wohnen/wohnen-plus>

Kurzbeschreibung:

Die Wohnungen sind barrierefrei zu erreichen. Im Wohncafé und angrenzendem Büro unseres Kooperationspartners finden Sie Gemeinschaft und Unterstützung.

Informationen zum Angebot WOHNEN PLUS finden Sie auf unserer Internetseite:

<https://hanova.de/index.php/wohnen/wohnen-plus/>

Besonderer Hinweis:

Informationen zur Vermittlung dieser Wohnungen bekommen Sie beim Fachbereich Planen und Stadtentwicklung

Sallstraße 16, 30171 Hannover

Bürgertelefon Tel. 0511 168-43858 (Termin notwendig)

Träger der Einrichtung:

hanova WOHNEN GmbH

II. Leistungen und Angebote

[] Ein Wohnberechtigungsschein ist erforderlich

[] Es gibt Wohnungen mit und ohne Wohnberechtigungsschein

III. Informationen zur Wohnanlage

Das Angebot Service-Wohnen gilt für **0** Wohneinheiten.

- ☐ Es gibt Gemeinschaftsräume
- ☐ Es gibt einen Hausmeisterservice

1. Anforderungen an Barrierefreiheit nach DIN 18025, Teil 2 werden erfüllt:

- ☐ bei keiner Wohnung

2. Kosten für Wohnen

Netto-Kaltniete je qm von **0,00 €** bis **0,00 €**

Bei Eigentum: Kaufpreis je qm von **0,00 €** bis **0,00 €**

3. Einzugsvoraussetzungen

- ☐ Erwerb eines Genossenschaftsanteils erforderlich
- ☐ Andere Einzugsvoraussetzung:

keine Angabe

4. Betreuungsvertrag

- ☐ Die Wohnung kann auch ohne Abschluss eines Betreuungsvertrages (Grundleistung) gemietet oder gekauft werden
- ☐ Mit dem Mieter wird neben dem Mietvertrag ein gesonderter Betreuungsvertrag abgeschlossen
- ☐ Die Betreuungsleistungen werden von folgendem Betreuungsanbieter*innen erbracht:

keine Angabe

Folgende Leistungen sind im Betreuungsvertrag enthalten:

- ☐ Notruftelefon
- ☐ Haustechnischer Service
- ☐ Telefonische Ansprechbarkeit einer festangestellten Sozialarbeiterin (oder vergleichbare Qualifikation)
- ☐ Feste Sprechstunde vor Ort, 1-2 x pro Woche mit umfassendem Beratungsangebot und Information
- ☐ Vermittlung von weiteren Service-, Betreuungs- oder Pflegeleistungen auch anderer Anbieter*innen
- ☐ Es steht keine Vollzeitstelle zur Verfügung
- ☐ Gruppen- und Freizeitangebote (kostenlos oder gegen ein geringes Entgelt nutzbar und zu Fuß zu erreichen)
- ☐ sonstige Leistungen:

keine Angabe

Folgende Kosten entstehen aus dem Betreuungsvertrag:

- ☐ Der Dienstleistungsumfang wird detailliert dargestellt

Die pauschalen Kosten für die Grundleistungen aus dem Betreuungsvertrag betragen

0,00 € / qm / Monat

0,00 € / Person / Monat

0,00 € / weitere Person / Monat

Diese Kosten betragen durchschnittlich **0,00 %** der Kosten für Miete incl. Nebenkosten

☐ Die Abrechnung erfolgt nach erbrachter Leistung (gemäß Kosten- und Leistungsverzeichnis)

Der Betreuungsvertrag hat eine Laufzeit von **0,00** Jahren

☐ Der Mieter hat Wahlfreiheit bei der Nutzung von kostenpflichtigen Zusatzleistungen

☐ Es gibt ein ausformuliertes Betreuungskonzept

IV. Sonstiges

Eigene Darstellung:

keine Angabe

Soziales Leben

☐ Gemeinschaftsveranstaltungen und Freizeitaktivitäten und zwar folgende:

☐ Für die Teilnahme an den o.g. Angeboten wird kein Kostenbeitrag erhoben

☐ Besuchsdienst

Sonstiges

☐ Haltung von Haustieren

☐ Abstellraum für alle Wohnungen vorhanden

V. Bilder

keine Angabe

Eine Gewähr für Druckfehler, Vollständigkeit und Aktualität insbesondere bei gesetzlichen Informationen, kann trotz gewissenhafter Überprüfung, nicht übernommen werden. Mit dem Eintrag bzw. der Auflistung ist keine Bewertung der Dienstleistungs-Qualität verbunden.